

## **Regulamin przystani jachtowej w zakresie ” ATM MARINA OSOBOWICE „, we Wrocławiu przy ul. Osobowickiej**

Definicje:

**Przystań** - Przystań stanowi 6 dalb rurowych stalowych wbitych w dno rzeki, istniejących oraz 28 dalb rurowych stalowych wbitych w dno rzeki wykonanych, jeden pomost główny oraz 4 odnogi cumownicze oraz trap łączący pomost główny z nabrzeżem betonowym.

**Zarządca Przystani** – ATM Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Bielanych Wrocławskich , 55-040 przy ul. Dwa Światy 1, NIP 1080004301.

**Administrator Przystani**– Osoba fizyczna, osoba prawna lub inny podmiot, który w imieniu Zarządcy Przystani zajmuje się bieżącymi sprawami przystani, wszelkimi istotnymi obowiązkami umożliwiającymi jej prawidłowe i bezpieczne funkcjonowanie.

**Bosman** – Osoba, która w imieniu Administratora odpowiedzialna jest za prawidłowe i bezpieczne funkcjonowanie przystani.

**Najemca** – najemcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, korzystająca z Przystani w szczególności cumująca lub przechowująca Jednostkę Pływającą. Dodatkowo w rozumieniu poniższego regulaminu za Najemcę uznaje się osobę dowodzącą Jednostką Pływającą

**Jednostka Pływająca** - każda konstrukcja zdolna do samodzielnego unoszenia się na powierzchni wody lub czasowego przebywania pod jej powierzchnią, z napędem własnym ewentualnie cudzym ( holowana lub pchana ) , lub też zakotwiczona na stałe, o jednym lub wielu z niżej wymienionych przeznaczeń: badawcze, komunikacyjne, magazynowe lub bytowe, militarne, przemysłowe, rekreacyjne, rybackie, sygnalizacyjne, techniczne, transportowe, specjalne.

**Członkowie Załogi** – osoby przebywające na Jednostkach Pływających.

**Oplata** – należność za korzystanie z Przystani z usług świadczonych przez Zarządcę Przystani.

1. Korzystanie z Przystani jest jednoznaczne z akceptacją niniejszego Regulaminu.
2. Przystań eksploatowana jest przez cały rok od wschodu do zachodu słońca. W okresie zamknięcia szlaku wodnego ogłoszonego przez PGWWP RZGW we Wrocławiu, w okresie zimowym podczas wystąpienia zjawisk lodowych oraz w okresie niekorzystnych warunków nawigacyjnych przystań nie będzie eksploatowana.
3. W przystani mogą cumować jednostki o maksymalnych wymiarach: długość do 16 m, szerokość do 9 m.
4. Wejście na Przystań możliwe i przeznaczone jest dla załóg cumujących na przystani jachtów przy zachowaniu szczególnej ostrożności.
5. Wejście na przystań bez zgody Administratora Przystani, Bosmana lub Zarządcy Przystani jest stanowczo zabronione.

6. Wpłynięcie i postój na terenie przystani jachtowej jest możliwy tylko po uprzednim skontaktowaniu się z Bosmanem lub Administratorem Przystani i uzyskaniu jego zgody. Miejsce postojowe wskazywane jest przez Bosmana.
7. Formalności dotyczących rejestracji i opłat należy dopełnić niezwłocznie po przycumowaniu.
8. Rejestracja dokonywana jest poprzez wypełnienie dokumentu „ karta pobytu”.
9. Opłatę za miejsce można dokonać gotówką lub kartą płatniczą w Bosmanacie. Opłata w formie przelewu dopuszczalna jest tylko w przypadku umów zawartych na cały sezon.
10. Opłata naliczana jest z góry, za cały zadeklarowany okres pobytu.
11. Do korzystania z przystani oraz pomieszczeń socjalnych niezbędna jest „ karta magnetyczna „, którą należy pobrać z Bosmanatu, po uprzednim opłaceniu kaucji. Kaucja zwracana jest w momencie zwrotu w/w karty.
12. Załoga jednostki pływającej zobowiązana jest do każdorazowego informowania Bosmana o wpłynięciu lub wypłynięciu drogą radiową, telefoniczną lub osobiście.
13. Odpowiedzialnym za bezpieczną eksploatację przystani jest Administrator Przystani, Bosman oraz Najemcy
14. Zarządca Przystani, Administrator Przystani oraz Bosman nie ponoszą żadnej odpowiedzialności za ewentualne szkody, powstałe z winy osób nie stosujących się do niniejszego regulaminu.
15. Zarządca Przystani, Administrator Przystani oraz Bosman nie ponoszą żadnej odpowiedzialności za uszkodzenia jednostek pływających znajdujących się na terenie Przystani oraz mienie załogi, jeżeli nie nastąpiły z jego winy.
16. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie swoje i członków załogi skutkujące zniszczeniem wyposażenia Przystani oraz innych jednostek pływających, jak również za zanieczyszczenie środowiska.
17. Na terenie przystani zabrania się prowadzenia działalności handlowej i zarobkowej bez pisemnej zgody Zarządzającego.
18. Członkowie załóg nie mogą ingerować w wygląd przystani poprzez stawianie własnych konstrukcji oraz urządzeń czy eksponowanie treści reklamowych.
19. Na terenie Przystani zabrania się przeprowadzania generalnych remontów jednostek pływających, a bieżące prace konserwacyjne mogą być realizowane tylko po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Administratora Przystani lub Bosmana.
20. Na terenie Przystani zabrania się przechowywania materiałów łatwopalnych, wybuchowych oraz innych materiałów niebezpiecznych, których posiadanie jest zakazane przez prawo.
21. Za zwierzęta wprowadzone na teren Przystani odpowiada jego właściciel (psy muszą być prowadzone na smyczy).
22. Jednostki pływające przebywające w przystani powinny posiadać aktualną polisę OC.

23. W przypadku naruszenia przepisów przez Najemcę lub Członków Załogi, Administrator Przystani, Zarządca Przystani lub Bosman mają prawo zażądać natychmiastowego opuszczenia terenu Przystani. W przypadku bezskutecznego wezwania do opuszczenia Przystani Jednostka Pływająca zostanie usunięta przez Administratora Przystani, a kosztami tej operacji zostanie obciążony Najemca.

24. Zabrania się w tym ponadto:

- nieuprawnionego wejścia na pomost
- wyrzucania śmieci do wody
- zanieczyszczania wody smarami, olejami i paliwem
- wędkowania z nabrzeża i z Przystani
- kąpieli
- picia alkoholu
- nieuzasadnionego używania sprzętu ratunkowego
- tankowania jednostek pływających z kanistrów

25. Regulamin obowiązuje wszystkie osoby przebywające na Przystani.

26. Kontakt z Administratorem Przystani, Bosmanem : 783 550 211.

27. Telefoniczne numery alarmowe:

- służby ratunkowe - 112
- policja - 997
- policja komisariat rzeczny - 47 871 27 02 ( w godz. 7.00 – 15.00 )
- Urząd Żeglugi Śródlądowej - 71 333 08 20
- WOPR Wrocław – 984